



COMUNE DI TREPUIZZI
PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N°934
Del 21/10/2024

SETTORE AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 299 DEL 21/10/2024

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI UN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ
COMUNALE PER FRONTEGGIARE LA SITUAZIONE DI EMERGENZA ABITATIVA
DI UN NUCLEO CON MINORI, AI SENSI DELLE LINEE GUIDA APPROVATE
CON D.G.C. n. 81/2024 – OTTOBRE 2024. DETERMINAZIONI**

LA RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

VISTI:

- il *Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (TUEL)*, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii., *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii., *Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*;
- il *Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali* – Regolamento UE n. 2016/679;
- il *Codice in materia di protezione dei dati personali* – Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19/2024 relativo alla Responsabilità del Settore Affari Generali di questo Comune;

VISTE E RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 25 marzo 2024, recante ad oggetto *Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 – Approvazione*;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 25 marzo 2024, recante ad oggetto *Approvazione del bilancio di previsione 2024/2026*;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 72 dell'11 aprile 2024, avente ad oggetto *Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 24 aprile 2024, recante ad oggetto *Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) – 2024-2026*;

RICHIAMATO, altresì, l'art. 107 del *TUEL* sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

PREMESSO CHE l'Ente dispone di un immobile comunale sito a Trepuzzi in via Thaon de Revel n. 6, che, dopo l'intervento di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento, è stato destinato a civile abitazione al fine di fronteggiare le situazioni di emergenza abitativa di nuclei familiari in condizioni socio-economiche svantaggiate e/o nuclei familiari che presentano problematiche di immediata gravità;

CONSIDERATO CHE con Deliberazioni di Giunta Comunale:

- n. 183 del 21 settembre 2023 sono stati individuati i criteri, sia per la determinazione del canone socialmente ed economicamente sostenibile, sia per le spese per gli allacci e i consumi di energia elettrica, acqua, gas, riscaldamento a carico del nucleo assegnatario;
- n. 81 del 18 aprile 2024 sono state approvate le Linee Guida per l'attuazione dei succitati criteri ai fini

dell'assegnazione temporanea di alloggi di proprietà del Comune, valide per tutte le sistemazioni abitative destinate a fronteggiare situazioni di emergenza abitativa;

- n. 110 del 3 giugno 2024 è stata accolta la proposta avanzata dal Servizio Sociale Professionale dell'Ente di assegnazione temporanea, per un periodo di n. 2 mesi, giugno e luglio 2024, dell'immobile comunale sito a Trepuzzi in via Thaon de Revel n. 6 a sostegno di un nucleo familiare composto da una madre e da n. 3 minori, ed è stato demandato allo stesso Servizio Comunale il monitoraggio relativo alle modalità di ingresso e alla permanenza del nucleo familiare presso l'abitazione;

RICHIAMATE:

- la Determinazione della Responsabile del Settore Affari Generali n. 442 (Reg. Gen.)/2024 che ha previsto, in attuazione delle disposizioni contenute nelle Linee Guida adottate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 81/2024, la sottoscrizione di uno specifico contratto per disciplinare obblighi, modalità e condizioni della concessione e di accertamento della somma di euro 300,00, per la concessione in uso temporaneo e precario del suddetto immobile comunale per il periodo indicativo di n. 2 mesi, giugno e luglio 2024;

- le Determinazioni della Responsabile del Settore Affari Generali n. 690 (Reg. Gen.)/2024 e n. 782 (Reg. Gen.)/2024 relative alla concessione della proroga di n. 2 ulteriori mesi dell'intervento in favore del nucleo familiare in parola, con decorrenza dal 4 agosto 2024, e di accertamento della somma di euro 300,00, per la concessione in uso temporaneo e precario dell'immobile comunale per i mesi di agosto e settembre;

VISTO l'accordo di concessione e utilizzo degli alloggi di proprietà comunale sottoscritto in data 4 giugno 2024 tra la Responsabile del Settore Affari Generali dell'Ente e la madre del nucleo familiare;

DATO ATTO CHE la verifica del permanere delle condizioni di emergenza abitativa, così come la proposta di una eventuale proroga o la valutazione di eventuali deroghe, sono di competenza del Servizio Sociale e acquisita la nota del Servizio Sociale Professionale, prot. n. 16244/2024, che evidenzia la necessità di prorogare l'assegnazione temporanea dello stesso alloggio comunale a sostegno del nucleo familiare sopraindicato per un ulteriore mese, in attesa della sottoscrizione di un contratto di locazione tra la famiglia e Arca Sud;

RITENUTO, pertanto, opportuno prorogare l'assegnazione temporanea dell'immobile comunale per un ulteriore mese, con decorrenza dal 4 ottobre 2024, alle medesime condizioni previste nell'accordo di concessione e utilizzo degli alloggi di proprietà comunale sottoscritto in data 4 giugno 2024, innanzi richiamato;

RITENUTO, altresì, di dover accertare, ai sensi dell'articolo 179 del *TUEL* e del punto 3 dell'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, la somma, stimata in euro 150,00, per la concessione in uso temporaneo e precario dell'immobile comunale, sito in via Thaon de Revel n. 6, per il periodo indicativo di n. 1 mese, ottobre 2024, sul capitolo di bilancio n. 600 "Recupero e rimborsidiversi" del corrente esercizio finanziario;

DATO ATTO, altresì, CHE:

- sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende integralmente riportata;

DI PROROGARE l'assegnazione temporanea dell'immobile comunale sito a Trepuzzi in via Thaon de Revel n. 6 al nucleo familiare composto da una madre e da n. 3 minori, di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 110/2024 e alla Determinazione della Responsabile del Settore Affari Generali n. 442 (Reg. Gen.)/2024, per un ulteriore mese, con decorrenza dal 4 ottobre 2024, alle medesime condizioni previste nell'accordo di concessione e utilizzo degli alloggi di proprietà comunale sottoscritto tra le parti in data 4 giugno 2024, e sulla base della nota del Servizio Sociale professionale dell'Ente, acquisita al protocollo al n. 16244/2024;

DI ACCERTARE, ai sensi dell'articolo 179 del *TUEL* e del punto 3 dell'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, la somma, stimata in euro 150,00, per la concessione in uso temporaneo e precario dell'immobile comunale in parola, per il periodo indicativo di n. 1 mese, ottobre 2024, sul capitolo di bilancio n. 600 "Recupero e rimborsi diversi" del corrente esercizio finanziario;

DI ACCERTARE, altresì, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1 del *TUEL*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Settore Economico-Finanziario per gli adempimenti di competenza;

DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Trepuzzi.

Per l'istruttoria del procedimento

Stefania BIANCO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to **Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE**

**SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART.151, comma 4
- D. LGS. N.267/2000.**

Accertamento				
Si attesta l'annotazione nelle scritture contabili dei seguenti accertamenti di entrata				
<i>Anno</i>	<i>Num. Acc.</i>	<i>Cap</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>
2024	1148	600	0	150,00

Trepuzzi, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

f.to **Dott. Diego MAZZOTTA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 1580 il 31/10/2024 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 31/10/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to **Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE

.....