



COMUNE DI TREPUIZZI
PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N°887
Del 07/10/2024

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 241 DEL 07/10/2024

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN
IMMOBILE DA DESTINARE A `CASA DELLE
ASSOCIAZIONI` IN VIA ABBRUZZI E MOLISE. CUP:
C62F24000190004 - CIG: B34C133970. AFFIDAMENTO
LAVORI.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- Il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- la delibera di C.C. n. 5 del 25/3/2024 "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024 - 2026 – APPROVAZIONE"
- la delibera di C.C. n. 6 del 25/3/2024 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026";
- la delibera di G.C. n. 72 del 11/04/2024 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE AI SENSI DELL'ART. 169 DEL D.LGS. N.267/2000";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12 del 13/03/2024 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, con titolarità di posizione organizzativa, ai sensi del dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/02/2024 è stato dato indirizzo ai responsabili dei settori di competenza di porre in essere tutti gli adempimenti necessari a destinare l'immobile di proprietà del Comune di Trepuzzi sito in via Abruzzi e Molise attualmente in disuso, a “Casa delle Associazioni”;
- che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio ha redatto il progetto esecutivo per “Interventi di manutenzione straordinaria di un immobile da destinare a “Casa delle Associazioni” in via Abruzzi e Molise” composto dai seguenti elaborati
 - EL_01: Relazione Tecnica e Documentazione Fotografica
 - L_02: Computo Metrico Estimativo ed Elenco Prezzi
 - EL_03: Piano di sicurezza e coordinamento
 - EL_04: Analisi dei Rischi
 - EL_05: Fascicolo dell’opera
 - EL_06: Costi della sicurezza
 - EL_07: Quadro Economico
 - EL_08: Stato di fatto e di progetto e con il seguente quadro economico:

LAVORI		
A1	Importo lavori a base d'asta	€ 12.527,49
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 513,21
A	IMPORTO LAVORI	€ 13.040,70
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti e arrotondamenti	€ 937,33
B2	Direzione dei Lavori e Misura e contabilità	€ 1.280,06
B3	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 790,16
B4	Oneri Previdenziali CNP (4% di B2+B3)	€ 82,80
B5	IVA su lavori e oneri per la sicurezza (22% di A)	€ 2.868,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 5.959,30
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 19.000,00

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 19/06/2024 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'ufficio tecnico per INTERVENTI DI MANUTENZIONESTRAORDINARIA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A 'CASA DELLE ASSOCIAZIONI' IN VIA ABBRUZZI E MOLISE. CUP: C62F24000190004

dell'importo complessivo pari a € 19.000,00 di cui € 13.040,70 per lavori ed € 5.959,30 per somme a disposizione.

CONSIDERATO che il personale in forza all'ufficio tecnico settore lavori pubblici e patrimonio è già operato da molteplici impegni nell'ambito delle procedure in essere;

CONSIDERATO pertanto che per l'esecuzione dell'intervento in parola occorre affidare i servizi per direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

DATO ATTO che EDIL TECH S.r.l.s. con sede legale alla via Piave 64/A in Trepuzzi (LE) C.F e P.IVA: 05338720757 risulta essere in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;

RITENUTO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più

operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO che l'importo dei lavori, per INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A "CASA DELLE ASSOCIAZIONI" IN VIA ABBRUZZI E MOLISE. CUP: C62F24000190004, è pari a complessivi € 13.040,70 (di cui netti € 12.527,49, oltre € 513,21 per costi della sicurezza) oltre Iva come per Legge;

DATO ATTO che è stata richiesta all'operatore economico, EDIL TECH S.r.l.s. con sede legale alla via Piave 64/A in Trepuzzi (LE) C.F e P.IVA: 05338720757, in possesso di adeguata professionalità, la disponibilità ad eseguire i lavori per INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A "CASA DELLE ASSOCIAZIONI" IN VIA ABBRUZZI E MOLISE. CUP: C62F24000190004;

VISTA la disponibilità manifestata a realizzare per l'importo complessivo di € 13.040,70 (di cui netti € 12.527,49, oltre € 513,21 per costi della sicurezza) oltre Iva come per Legge, i lavori per INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A "CASA DELLE ASSOCIAZIONI" IN VIA ABBRUZZI E MOLISE. CUP: C62F24000190004;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare EDIL TECH S.r.l.s. con sede legale alla via Piave 64/A in Trepuzzi (LE) C.F e P.IVA: 05338720757, l'esecuzione dei lavori per INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A "CASA DELLE ASSOCIAZIONI" IN VIA ABBRUZZI E MOLISE. CUP: C62F24000190004;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

1. **DI PRENDERE ATTO** che la premessa, che si intende qui interamente richiamata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, l'esecuzione dei lavori per INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A "CASA DELLE ASSOCIAZIONI" IN VIA ABBRUZZI E MOLISE. CUP: C62F24000190004 all'Operatore Economico EDIL TECH S.r.l.s. con sede legale alla via Piave 64/A in Trepuzzi (LE) C.F e P.IVA: 05338720757, per l'importo complessivo di € 13.040,70 (di cui netti € 12.527,49, oltre € 513,21 per costi della sicurezza) oltre Iva come per Legge, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, l'importo di di € 15.909,65 (di cui € 12.527,49 per lavori, oltre € 513,21 per costi della sicurezza ed € 2.868,95 per Iva al 22%) sul bilancio corrente esercizio finanziario imputando la spesa sul capitolo 641, articolo 3 dando atto che la spesa rientra nelle fattispecie dell'art. 1 comma 460 legge n. 232/2016 (legge finanziaria 2017);
4. **DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
6. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
7. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

- 8. DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG B34C133970 riportato in oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ssmmii;
- 9. DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Lecce, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
- 10. DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Per l'istruttoria del procedimento

Ing. Danilo PERRONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to **Ing. Danilo PERRONE**

**SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART.151, comma 4
- D. LGS. N.267/2000.**

Impegni di Spesa						
<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Anno</i>	<i>Impegno</i>	<i>Sub</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
641	3	2024	1181		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A 'CASA DELLE ASSOCIAZIONI' IN VIA ABBRUZZI E MOLISE. CUP: C62F24000190004. ESECUZIONE LAVORI	15909,65

Trepuzzi, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

f.to **Dott. Diego MAZZOTTA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 1455 il 10/10/2024 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 10/10/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to **Ing. Danilo PERRONE**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE

.....